

LIGJI NR.08/L-208

PËR PARQET INDUSTRIALE DHE TEKNOLOGJIKE

Kuvendi i Republikës së Kosovës,

Mbështetur në nenin 65 (1) të Kushtetutës së Republikës së Kosovës,

Miraton:

LIGJ PËR PARQET INDUSTRIALE DHE TEKNOLOGJIKE

**Neni 1
Qëllimi**

Ky ligj ka për qëllim të rregullojë themelimin, administrimin, menaxhimin, promovimin, shfrytëzimin dhe monitorimin e parqeve industriale dhe parqeve teknologjike, duke përfshirë inkubatorët e biznesit në Republikën e Kosovës.

**Neni 2
Fushëveprimi**

Ky ligj zbatohet ndaj autoriteteve publike, investitorëve, administruesve, menaxhuesve dhe shfrytëzuesve të parqeve industriale dhe teknologjike.

**Neni 3
Përkufizimet**

1. Shprehjet e përdorura në këtë ligj kanë kuptimet e përcaktuara me këtë nen:

1.1. Park industrial dhe teknologjik - pronë e paluajtshme e ndarë dhe e rrethuar ku zhvillohen veprimtari ekonomike sipas kushteve të përcaktuara me këtë ligj. Parku industrial dhe teknologjik përfshin:

1.1.1. hapësirën e shërbimeve të domosdoshme për shfrytëzuesit;

1.1.2. infrastrukturën e përbashkët duke përfshirë rrugët, rrjetin e energjisë elektrike, rrjetin e telekomunikimit, ujësjellësin dhe kanalizimin dhe lehtësira tjera sipas legjisllacionit në fuqi.

1.2. Inkubator - hapësirë brenda ose jashtë parkut industrial ose teknologjik, e krijuar për të përkrahur rritjen e ndërmarrjeve fillestare përmes shërbimeve mbështetëse;

1.3. Administruesi - ekipi që merret me administrimin e parqeve industriale dhe teknologjike, përfshi edhe inkubatorët e biznesit brenda parqeve industriale dhe teknologjike;

1.4. Shfrytëzues - shoqëria tregtare që ushtron veprimtari ekonomike brenda parkut industrial;

1.5. Monitoruesi - trupa e cila monitoron parqet industriale dhe teknologjike, përfshi edhe inkubatorët e biznesit brenda parqeve industriale dhe teknologjike;

1.6. Ministria - ministria përgjegjëse për industrinë, ndërmarrësinë dhe tregtinë;

1.7. Ministri - ministri përgjegjës për industrinë, ndërmarrësinë dhe tregtinë;

1.8. AIPNK - Agjencia për Inovacion dhe Përkrahje të Ndërmarrjeve në Kosovë në kuadër të ministrisë;

1.9. Agjencia e Investimeve dhe Eksporteve - (AIE) agjencia për promovimin dhe rritjen e investimeve dhe eksporteve në kuadër të Zyrës së Kryeministrit.

Neni 4

Objektivat e parkut industrial dhe teknologjik

1. Parku industrial dhe teknologjik ofron infrastrukturë të përshtatshme për zhvillimin e veprimtarisë ekonomike.

2. Parku industrial dhe teknologjik themelohet për këto qëllime:

2.1. Mbështetja e investimeve të përgjegjshme dhe të qëndrueshme;

2.2. nxitja e veprimtarisë prodhuese dhe përpunuese, inovacionit dhe ofrimit të shërbimit me vlerë të shtuar;

2.3. punësimi dhe aftësimi;

2.4. nxitja dhe zhvillimi i ekosistemit inovativ dhe bashkëpunimit mes shoqëri-ve tregtare e promovimi i tyre;

2.5. rritja e konkurrueshmërisë dhe mbështetja e eksportit;

2.6. nxitja e teknologjisë së përparuar;

2.7. zhvillimi rajonal;

2.8. Mbështetja e projekteve me interes të veçantë strategjik.

3. Mbështetët themelimi i inkubatorëve të biznesit për përshpejtimin e rritjes së ndërmarrjeve fillestare.

Neni 5

Llojet

1. Parku industrial dhe teknologjik mund të jetë:

1.1. Park i përgjithshëm - park me ose pa ndërtesa industriale të ndërtuara para-pra-kisht, i destinuar përgjithësisht për veprimtari ekonomike;

1.2. Park i specializuar - park me ose pa ndërtesa industriale të ndërtuara paraprakisht, i destinuar për industritë specifike dhe veprimtarive të ndërlidhura;

1.3. Park për inovacion dhe teknologji - park i destinuar për veprimtari që lidhen me inovacionin, institucionet e arsimit të lartë dhe arsimit e aftësimin profesional, teknologjinë e avancuar dhe zhvillimin e prototipeve në funksion të veprimtarive ekonomike.

2. Në përputhje me llojin nga paragrafi 1 i këtij neni, mund të përcaktohen sektorët dhe veprimtaritë e parkut.

Neni 6 Themelimi

1. Parku industrial dhe teknologjik themelohet me vendim të Qeverisë pas rekomandimit të Ministrisë.
2. Themelimin e parkut industrial dhe teknologjik mund ta propozojë:
 - 2.1. Ministria;
 - 2.2. AIE – Agjencia e Investimeve dhe Eksporteve;
 - 2.3. komuna;
 - 2.4. shoqëritë tregtare vendore dhe ndërkombëtare të regjistruara në Republikën e Kosovës; ose
 - 2.5. asociacionet e biznesit vendore dhe ndërkombëtare të regjistruara në Republikën e Kosovës.
3. Parqet industriale dhe teknologjike mund të themelohen, ndërtohen dhe administrohen përmes partneritetit publiko privat në pajtim me ligjin përkatës.
4. Nuk mund t'i aprovohet kërkuesit të njëjtë kërkesa për themelimin e parkut industrial dhe teknologjik të ri nëse parku ekzistues nuk është i populluar me shfrytëzues të paktën tetëdhjetë për qind (80 %).
5. Propozimit i bashkëngjitet:
 - 5.1. Projekti ideor, duke përfshirë:
 - 5.1.1. llojin, sektorin dhe veprimtarinë e parkut industrial sipas nenit 5 të këtij ligji;
 - 5.1.2. kohëzgjatjen e parkut industrial, që mund të jetë nga dyzetë (40) deri në nëntëdhjetë e nëntë (99) vjet;
 - 5.1.3. studimi i fizibilitetit sipas nenit 8 të këtij ligji;
 - 5.1.4. dëshmia mbi pronësinë sipas nenit 9 të këtij ligji;
 - 5.1.5. planin financiar të propozuesit për ndër-timin dhe funksionalizimin e parkut industrial dhe teknologjik;
 - 5.1.6. kërkesa e komunës për bashkëfinancimin nga Ministria, në rastet kur është e zbatueshme;
 - 5.1.7. përshkrimi i përputhshmërisë me Planin Hapësinor të Kosovës, planin zhvillimor komunal, hartën zonale ose planin rregullues urbanistik.
 - 5.2. Vendimet ose pëlqimet nga institucionet përkatëse:
 - 5.2.1. ministria përgjegjëse për bujqësinë, pylltarinë dhe zhvillimin rural;
 - 5.2.2. ministria përgjegjëse për mjedisin, planifikimin hapësinor dhe infrastrukturën;
 - 5.2.3. ministria ose organi tjetër përgjegjës për minierat;

5.2.4. ministria përgjegjëse për trashëgiminë kulturore;

5.2.5. komuna përgjegjëse.

5.3. dëshmia e konsultimit me publikun sipas legjislacionit në fuqi.

6. Kërkesa i parashtrohet AIPNK për shqyrtim, vlerësimi dhe rekomandimi përfundimtar i parashtrohen Ministrit.

7. Ministri i propozon Qeverisë propozim vendimin për miratim.

8. Vendimi sipas paragrafit 7 të këtij neni është akt administrativ përfundimtar në kuptim të ligjit përkatës për procedurën e përgjithshme administrative.

9. Qeveria mund të ndryshojë ose të shfuqizojë vendimin për themelimin ose të shpërbëjë parkun industrial dhe teknologjik nëse:

9.1. nuk fillon ndërtimi i parkut industrial dhe teknologjik brenda dy (2) viteve nga themelimi;

9.2. nëse nuk shfrytëzohet brenda pesë (5) viteve nga themelimi;

9.3. nëse paraqitet interesi strategjik e kombëtar.

10. Qeveria me akt nënligjor të propozuar nga Ministria përcakton procedurën e themelimit të parkut industrial dhe teknologjik.

Neni 7

Rastet e veçanta të themelimit dhe zhvillimit

1. Qeveria, në bazë të prioriteteve dhe politikave, mund të bën thirrje për të përzgjedhur partnerin investiv me interes strategjik për themelimin dhe zhvillimin e parkut industrial dhe teknologjik sipas kriterëve vlerësuesë në përputhje me ligjin përkatës për investime.

2. Përrjashtimisht nga paragrafi 1 i këtij neni, Qeveria mund të përzgjedh me negociim të drejtpërdrejtë partnerin investiv me interes strategjik, për themelimin dhe zhvillimin e parqeve industriale të specializuara, sipas kriterëve vlerësuesë në përputhje me ligjin përkatës për investime.

3. Partneri investiv me interes strategjik nga paragrafi 2 i këtij neni, po ashtu duhet të ushtrojë veprimtari ekonomike në parkun e themeluar.

4. Qeveria mund të përzgjedh me negociim të drejtpërdrejtë partnerin investiv përjashtimisht nga paragrafët 1, 2 dhe 3 të këtij neni, kur projekti i përmbush kriteret e sipas ligjit përkatës për investime.

Neni 8

Arsyetimi i themelimit

1. Iniciuesi duhet të arsyetojë kërkesën për themelimin e një Parku industrial dhe teknologjik, në bazë të një studimi të fizibilitetit, i cili përfshin arsyeshmërinë:

1.1. arsyeshmërinë ekonomike;

1.2. fiskale;

1.3. mjedisore;

1.4. ligjore, dhe,

1.5. administrative.

2. Studimi i fizibilitetit rezulton se përfitimet ekonomike fiskale dhe shoqërore që rrjedhin nga themelimi i Parkut industrial dhe teknologjik i tejkalojnë kostot e themelimit, investimit dhe të administrimit të saj.

3. Ministri me akt nënligjor përcakton përmbajtjen e Studimit të fizibilitetit.

Neni 9 Vendndodhja

1. Përcaktimi i vendndodhjes së parkut industrial dhe teknologjik, bëhet në pajtim me:

1.1. Planin Hapësinor të Kosovës;

1.2. Planin zhvillimor komunal;

1.3. Hartën zonale ose planin rregullues urbanistik;

1.4. Planifikimin e tokës bujqësore dhe pyjore;

1.5. Legjislacionin për mbrojtjen e mjedisit; dhe

1.6. Rendin publik.

2. Parku industrial dhe teknologjik themelohet me pëlqimin e pronarit të pronës. Prona mund të jetë në pronësi publike ose shoqërore e regjistruar në emër të autoritetit publik, ndërmarrjes publike ose ndërmarrjes shoqërore.

3. Parku industrial dhe teknologjik nuk mund të themelohet në pronën e cila është e kontestuar ose nuk e ka të qartë pronësinë.

Neni 10 Administrimi

1. AIPNK së bashku me Propozuesin për themelimin e Parkut industrial dhe teknologjik e administron parkun, në rastet kur investimi bëhet nga Qeveria.

2. Përrjashtimisht nga paragrafi 1 i këtij neni, komuna ose investitori mund të administrojë parkun industrial dhe teknologjik në rastet kur e financon vet ndërtimin dhe funksionalizimin e tij.

3. Administruesi i parkut industrial dhe teknologjik bart këto përgjegjësi:

3.1. siguron mbarëvajtjen e parkut industrial dhe teknologjik, përmes promovimit dhe mbikëqyrjes;

3.2. përzgjedh operatorin ekonomik për ndërtimin e parkut industrial dhe teknologjik sipas ligjit përkatës për prokurimin publik;

3.3. përzgjedh menaxhuesin sipas nenit 11 të këtij ligji;

3.4. cakton qiranë e shfrytëzimit të parkut industrial dhe teknologjik, përzgjedh

shfrytëzuesit si dhe zhvillon procedurat e tjera, sipas neneve 12 dhe 13 të këtij ligji;

3.5. promovon parkun industrial dhe teknologjik vet dhe në bashkëpunim me menaxhuesin;

3.6. rregullon shërbimet brenda parkut industrial dhe teknologjik, duke përfshirë shërbimet e inkubatorit, shërbimet komunale dhe shërbimet e tjera të domosdoshme për shfrytëzuesit, si dhe përcakton mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjeve dhe tarifat përpjesëtimore lidhur me shërbimet;

3.7. mban shënime për numrin, llojet e veprimtarive, vlerën e investimit dhe numrin e të punësuarve të shfrytëzuesve dhe përgatit statistikatat e nevojshme;

3.8. i raporton Ministrisë për numrin, llojet e veprimtarive, vlerën e investimit dhe numrin e të punësuarve të shfrytëzuesve;

3.9. harton dhe boton raportin e performancës së parkut industrial dhe teknologjik;

3.10. mbikëqyr zbatimin dhe inicion procedura për masa ndëshkuese nga neni 18 i këtij ligji.

4. AIPNK kryen shërbimet e sekretarisë për Administruesin sipas paragrafit 1, të këtij neni.

5. Ministri me akt nënligjor përcakton mënyrën e administrimit të parkut industrial dhe teknologjik.

Neni 11 Menaxhimi

1. Menaxhuesi i parkut industrial dhe teknologjik mund të jetë:

1.1. autoriteti publik;

1.2. shoqëri tregtare;

1.3. organizatë joqeveritare;

1.4. partneritet publiko-privat.

2. Menaxhuesin e përzgjedh administruesi i parkut industrial përmes thirrjes së hapur ose sipas kërkesës. Përzgjedhja bëhet në mënyrë transparente.

3. Menaxhuesi duhet të plotësojë kërkesat organizative dhe teknike për kryerjen e aktiviteteve në park.

4. Menaxhuesi është përgjegjës për detyrimet e parkut, respektivisht plotësimin e kërkesave dhe obligimeve të shfrytëzuesve të parkut në lidhje me përdorimin e parkut në aspektin hapësinor dhe teknik, masat e sigurisë në punë, masat për mbrojtjen e mjedisit, të drejtat dhe detyrimet e përdoruesve të parkut në lidhje me themeluesin e parkut etj.

5. Menaxhuesi është i detyruar që brenda nëntëdhjetë (90) ditëve pas vitit kalendarik, të dorëzojë tek Administruesi raportin e aktiviteteve në park, i cili duhet të përmbajë të dhënat e mëposhtme:

5.1. pasqyrat financiare të menaxhuesit;

5.2. numrin e përdoruesve dhe aktivitetin që ata kryejnë;

- 5.3. vlerën totale të mallrave të prodhuara dhe të shërbimeve të ofruara në park;
 - 5.4. vëllimin e përgjithshëm të importeve dhe eksporteve në park;
 - 5.5. shumën e kontributeve të kapitalit të huaj dhe vendor;
 - 5.6. numri i personave të punësuar të shfrytëzuesve.
6. Administruesi përcakton formën dhe përmbajtjen e raportit nga paragrafi 5 i këtij neni.
 7. Ministri me akt nënligjor përcakton mënyrën e menaxhimit të parkut industrial dhe teknologjik.

Neni 12 Shfrytëzimi

1. Hapësira brenda parkut industrial dhe teknologjik u jepet në shfrytëzim shoqërive tregtare për investim dhe ushtrim të veprimtarisë ekonomike.
2. Shfrytëzuesit përzgjidhen përmes thirrjes së hapur ose sipas kërkesës së tyre konform kriterëve të aplikueshme. Përzgjedhja bëhet në mënyrë transparente dhe me trajtim të barabartë të shfrytëzuesve të interesuar.
3. Parku industrial dhe teknologjik plotësisht ose pjesërisht mund të ndahet për investitorë strategjik sipas legjislacionit përkatës, për investitorë të huaj, investitorë vendas të orientuar në eksport, ose për diasporën.
4. Mund të jepen përparësi në përzgjedhje lidhur me objektivat dhe sektorët prioritarë nga ligji përkatës për investimet dhe në përputhje me interesin publik.
5. Administruesi cakton qiranë e shfrytëzimit të parkut industrial dhe teknologjik për njësi të sipërfaqes, në lartësi që:
 - 5.1. mbulon koston e funksionimit të mirëfilltë dhe mirëmbajtjes së parkut;
 - 5.2. siguron të hyra të arsyeshme për menaxhimin e parkut;
 - 5.3. nuk rrezikon shkallën e shfrytëzimit të parkut.
6. Ministri me akt nënligjor përcakton mënyrën e përzgjedhjes së shfrytëzuesve të parkut industrial dhe teknologjik.

Neni 13 Kontrata e shfrytëzimit

1. Shfrytëzuesi fiton të drejtën e shfrytëzimit të parcelës dhe/ose ndërtesës brenda parkut industrial dhe teknologjik pasi të lidhë kontratë me administruesin sipas ligjit përkatës për marrëdhëniet e detyrimeve. Kontrata përcakton llojin e investimit dhe të veprimtarisë, kohëzgjatjen e shfrytëzimit, si dhe të drejtat dhe detyrimet e tjera përkatëse.
2. Shfrytëzuesi mund të shfrytëzojë ndërtesën në të cilën ka investuar vet dhe pajisjet brenda parkut industrial dhe teknologjik si kolateral për kreditë investive për zhvillimin e biznesit brenda parkut për aq sa është kohëzgjatja e kontratës.
3. Kohëzgjatja e shfrytëzimit nuk mund të tejkalojë kohëzgjatjen e parkut industrial dhe teknologjik të përcaktuar me vendim të Qeverisë.

4. E drejta e shfrytëzimit të parkut industrial dhe teknologjik nuk mund t'i bartet personit të tretë pa pëlqimin e administruesit.

5. E drejta e shfrytëzimit të parkut shuhet në këto raste:

5.1. skadon kontrata për shfrytëzimin e parku dhe administruesi nuk është pajtuar për përtëritjen e kontratës;

5.2. shfrytëzuesi nuk kryen investimet brenda afatit të përcaktuar me kontratën për shfrytëzimin e parkut;

5.3. shkëputet kontrata për shfrytëzimin e parkut në rastet e parapara me legjislacionin në fuqi ose me pajtimin e palëve;

5.4. shfrytëzuesi falimenton;

5.5. kalon një (1) vit nga vendimi i Qeverisë për shpërbërjen e parkut.

6. Forma dhe përmbajtja e kontratës së shfrytëzimit të parkut përcaktohen me aktin nënligjor nga paragrafi 6 i nenit 12 të këtij ligji.

Neni 14 **Veprimtaritë e lejuara**

1. Shfrytëzuesi në Parkun Industrial dhe Teknologjik mund të zhvillojë çdo veprimtari afariste e cila nuk cenon sigurinë shtetërore, rendin publik, moralin e shoqërisë, shëndetin publik, mjedisin dhe që nuk bie në kundërshtim me legjislacionin në fuqi.

2. Shfrytëzuesi mund të ushtrojë veprimtari të shërbimeve të domosdoshme për mbarëvajtjen e parkut industrial, duke përfshirë bankat e financat, sigurimin, logjistikën dhe gastronominë.

Neni 15 **Inkubatorët**

1. Inkubatori është hapësirë brenda ose jashtë parkut industrial dhe teknologjik, e krijuar për të përshpejtuar rritjen e ndërmarrjeve fillestare përmes shërbimeve mbështetëse siç janë dhënia në shfrytëzim e hapësirës, trajnimi, shërbimet administrative, shërbimet teknike dhe qasja në infrastrukturë.

2. Përgjashtimisht nga paragrafi 1 i këtij neni, inkubatorët që themelohen jashtë parqeve industriale dhe teknologjike trajtohen sipas ligjit përkatës për inovacion dhe ndërmarrësi.

3. Inkubatori brenda parkut industrial funksionon sipas ligjit përkatës për inovacion dhe ndërmarrësi.

Neni 16 **Regjistri**

1. AIPNK mban regjistër publik për parqet industriale dhe teknologjike dhe inkubatorët e biznesit.

2. Regjistri nga ky nen mund të integrohet me regjistra të tjerë që mban AIPNK.

3. Ministri me akt nënligjor përcakton formën dhe përmbajtjen e regjistrit.

Neni 17 Monitorimi

1. Ministri emëron trupë monitoruese për parqet industriale dhe teknologjike, përfshi edhe inkubatorët e biznesit.
2. Trupa monitoron zbatimin e politikave në parkun industrial dhe teknologjik ose inkubatorin e biznesit.
3. Trupa monitoruese përbëhet nga:
 - 3.1. dy (2) përfaqësues të përhershëm të Ministrisë;
 - 3.2. një (1) përfaqësues të Ministrisë përgjegjëse për pushtet lokal;
 - 3.3. një (1) përfaqësues nga Asociacioni i Komunave të Kosovës;
 - 3.4. një (1) përfaqësuesi i shoqatave të shfrytëzuesve të parkut industrial dhe teknologjik ose përfaqësuesi i inkubatorit të biznesit.
4. Mandati i trupës monitoruese zgjat katër (4) vjet.
5. Trupa monitoruese i raporton Ministrisë një herë në vit, ose sipas kërkesës.

Neni 18 Dispozitë ndëshkuese

1. Kushdo që, në kundërshtim me nenin 13 ose 14 të këtij ligji, shfrytëzon parkun industrial dhe teknologjik, pa kontratë të shfrytëzimit ose ushtron veprimtari të ndaluar në park, dënohet me gjobë:
 - 1.1. prej një mijë (1.000) deri në tre mijë (3.000) euro, si person fizik që ushtron biznes individual;
 - 1.2. prej tre mijë (3.000) deri në nëntë mijë (9.000) euro, si person juridik;
 - 1.3. prej pesëqind (500) deri në një mijë e pesëqind (1.500) euro, si person përgjegjës për personin juridik.
2. Varësisht nga rëndesa e shkeljes, personit nga paragrafi 1 i këtij neni mund t'i ndalohet ushtrimi i veprimtarisë ose profesionit në parqe industriale dhe teknologjike, si dhe në inkubatorë të biznesit deri në pesë (5) vjet.
3. Procedurat kundërvajtëse sipas këtij neni inicoohen nga Administruesi në gjykatën kompetente në përputhje me ligjin përkatës për kundërvajtjet.

Neni 19 Gjykata

Ndaj vendimit të Qeverisë lejohet padi në gjykatë sipas ligjit përkatës për konfliktet administrative.

Neni 20 Aktet nënligjore

1. Aktet nënligjore të parapara me këtë ligj nxirren brenda një (1) viti.

2. Për atë që nuk janë në kundërshtim me këtë ligj, zbatohen deri kur të zëvendësohen këto akte nënligjore:

2.1. Udhëzimi Administrativ (MTI) Nr. 01/2014 për përcaktimin e procedurës së paraqitjes së kërkesës për marrjen e pëlqimit, procedimit të saj dhe dhënien e pëlqimit, mënyrën dhe procedurat për konsultim publik, si dhe përmbajtja e regjistrit të zonave ekonomike;

2.2. Udhëzimi Administrativ (MTI) Nr. 02/2014 për përmbajtjen e studimit të fizibilitetit;

2.3. Udhëzimi Administrativ (MTI) Nr. 03/2014 për procedurën, formën dhe përmbajtjen e konkursit, kushtet dhe kriteret për vendosjen e subjekteve afariste brenda hapësirave të zonave ekonomike;

2.4. Udhëzimi Administrativ (MTI) Nr. 15/2016 për mënyrën e themelimit, funksionimit dhe administrimit të Inkubatorëve të Biznesit;

2.5. Udhëzimi Administrativ (QRK) Nr. 03/2014 për përcaktimin e kushteve dhe lehtësirave për bizneset që ushtrojnë veprimtarinë e tyre në kuadër të zonave ekonomike.

Neni 21

Dispozitë kalimtare dhe përfundimtare

Zonat Ekonomike dhe Inkubatorët të themeluara sipas dispozitave të Ligjit Nr. 04/L-159 për zonat ekonomike, brenda tetëmbëdhjetë (18) muajve të hyrjes në fuqi të këtij ligji, do të administrohen dhe menaxhohen në përputhje me këtë ligj.

Neni 22

Dispozita shfuqizuese

Me hyrjen në fuqi të këtij ligji, shfuqizohet Ligji Nr. 04/L-159 për zonat ekonomike.

Neni 23

Hyrja në fuqi

Ky ligj hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas publikimit në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës.

Ligji Nr. 08/L-208

09 nëntor 2023

Shpallur me dekretin Nr. DL-182/2023, datë 27.11.2023 nga Presidentja e Republikës së Kosovës Vjosa Osmani-Sadriu